

OSAVUOSIKATSAUS

1.1.-30.6.2026

Kunnanhallitus pp.kk.2026 § x

Kunnanvaltuusto pp.kk.2026 § x

TOIMINTA-AJATUS

Tekninen toimi ylläpitää Padasjoen kunnan kiinteistöjen, kaavateiden, puistojen ja yleisten alueiden siisteyttä, turvallisuutta joustavasti ja uusiutuvuuden huomioiden ja työ- ja toimintatapoja kehittäen.

Tekninen toimi vastaa ympäristönsuojelun, ympäristöterveyden, eläinlääkinnän ja -suojelun lakisääteisistä tehtävistä. Kunnan ympäristötoimi kehittää ja ylläpitää ympäristönsuojeluun ja luonnon monimuotoisuuteen liittyviä toimia mm. hankkeiden ja ilmastosuunnitelman kautta.

PÄÄMÄÄRÄT

Kiinteistöt pysyvät käyttötarkoituksen mukaisessa kunnossa, Pitkämäntäimen suunnitelmien (PTS) mukaisesti.

Kaavatiestön talvikunnossapito sekä tarvittavien korjaustöiden ennakkoiva teettäminen. Puistojen ja yleisten alueiden viihtyvyyteen panostaminen.

TEKNINEN LAUTAKUNTA

40 Tekninen lautakunta	TP 2025	TA 2026	TOT 1-6/2026	TOT -%
Toimintatuotot	1 662 049	1 674 032	818 740,09	45,89%
Toimintakulut	-3 026 592	-3 036 551	-1611211,47	51,95%
Toimintakate	-790 348	-1 362 519	-792 471,38	60,15%

TALOUDEN MERKITTÄVÄT MUUTOKSET/POIKKEAMAT

Ei merkittäviä muutoksia/poikkeamia

Tavoitteet	2025	2026	TOT 1-6/2026
Investointien toteuma %	93,5	100	21,5
Valmistuneet kaavat ja kaavamuutokset	2	2	0

PALVELUN KUVAUS

Tekniset palvelut tukevat kunnan muita toimialoja tarjoamalla hyvät toimitilat ja viihtyisän ympäristön. Tarjoamme kuntalaisten peruspalveluja ylläpitämällä mahdollisuuden turvalliseen liikkumiseen.

TULOSALUEEN VASTUHENKILÖ

Tekninen johtaja, 1.8.2026 alkaen hallintojohtaja

Kärkihanke	Tavoite	Aikataulu	Vastuutaho	TOT 1-6/2026	Muutokset/poikkeamat
------------	---------	-----------	------------	--------------	----------------------

Satama eläväksi – Päijänteestä elinvoimaa	Sataman alueen tulevaisuussuunnitelman tekeminen	2025 ja 2026	Tekninen ltk/ infrapääallikkö		Aallonmurtajalaiturit toteutuu suunnitellusti
Vireät kylät yhteisöllisellä Padasjoella	Kylien yhteistyöohjelman laatiminen	2026	Kunnanhallitus/ ympäristösihteeri		Toteutuu suunnitellusti
Edesautamme uuden työn syntymistä	Elinvoimaohjelman laatiminen	2026	Kunnanhallitus/ kunnanjohtaja		Työryhmä perustettu
Hyvinvoiva Padasjoki – toimintakykyä kaikille					
Padasjoen Polku – osaamista yhden katon alla					
Näkyvä, toimiva ja houkutteleva Padasjoki					
Luonto elämänlaatuna – asumisen ja matkailun elinvoima	Luonnonlaki 2.0	2026	Kunnanhallitus/ ympäristösihteeri		Toteutunut vuonna 2025
Vetovoimainen Taulun alue – uutta yrittäjyyttä ja tilaa					

TEKNINEN HALLINTO JA KAAVOITUS

401 Tekninen hallinto ja kaavoitus	TP 2025	TA 2026	TOT 1-6/2026	TOT -%
Toimintatuotot	11 995	38 700	0	0,0%
Toimintakulut	-259 559	-261 600	-133 543,46	53,08%
Toimintakate	-247 564	-222 900	- 133 543,46	62,73%

TALOUDEN MERKITTÄVÄT MUUTOKSET/POIKKEAMAT

Ei raportoitu poikkeamia.

Tavoitteet	2025	TA 2026	TOT 1-6/2026
Viranhaltijapäätökset tekninen johtaja	44	80	27
Valmistuneet kaavat ja kaavamutokset		2	-
Asiakaspalautteet		Positiiviset palautteet	Ei asiakaspalautteita

PALVELUN KUVAUS

Ylläpitää teknisiä palveluja suunnitellulla päätöksenteolla noudattaen kuntastrategiaa ja talousarviota.

Toteutetaan kunnan investoinnit sekä niiden suunnitteluttaminen ja valvonta.

Alueiden suunnittelussa huomioidaan tulevaisuuden tarpeet.

TULOSALUEEN VASTUUKILÖ

Tekninen johtaja, 1.8.2026 alkaen hallintojohtaja

MAA- JA METSÄTILAT

403 Maa ja metsätilat	TP 2025	TA 2026	TOT 1-6/2026	TOT -%
Toimintatuotot	298 446	418 050	186 984,67	42,69%
Toimintakulut	-85 058	-62 540	-62 144,71	99,37%
Toimintakate	213 389	355 510	124,839,96	33,25%

TALOUDEN MERKITTÄVÄT MUUTOKSET/POIKKEAMAT

Ei raportoitu poikkeamia.

Tavoitteet	2025	TA 2026	TOT 1-6/2026
Metsäntuotto verrattuna alueen keskiarvoon		Vähintään keskiarvo tai suurempi	Kunnan metsien tuotto on käytännössä alueen keskiarvon tasalla.
Metsänhoito verrattuna alueen keskiarvoon		Vähintään keskiarvo tai suurempi	Alueen taimikon hoitoprosentti noin 43 %. Padasjoen hoitoprosentti noin 100 %.

PALVELUN KUVAUS

Kunnan omistamien metsäalueiden tasaisen metsätulon varmistaminen suunnitelluilla hoitotoimenpiteillä

TULOSALUEEN VASTUHENKILÖ

Tekninen johtaja, 1.8.2026 alkaen infrapäällikkö

LIIKENNEVÄYLÄT JA YLEISET ALUEET

405 Liikenneväylät ja yleiset alueet	TP 2025	TA 2026	TOT 1-6/2026	TOT -%
Toimintatuotot	56 467	62 150	45 351,37	72,97%
Toimintakulut	-211 345	-334 400	-153 202,88	52,94%
Toimintakate	-154 878	-272 250	-107 851,51	47,46%

TALOUDEN MERKITTÄVÄT MUUTOKSET/POIKKEAMAT

Ei raportoitu poikkeamia.

Tavoitteet	TP 2025	TA 2026	TOT 1-6/2026
Kunnossapidon palaute (info)		Tyytyväinen asiakas	Asiakaspalautteisiin reagoitu viivytyksettä

PALVELUN KUVAUS

Teiden, katujen ja piha-alueiden ennakoiva kunnossapito.

TULOSALUEEN VASTUUHENKILÖ

Tekninen johtaja, 1.8.2026 alkaen infrapäällikkö

Kärkihanke	Tavoite	Aikataulu	Vastuutaho	TOT 1-6/2026	Muutokset/ poikkeamat
Satama eläväksi – Päijänteestä elinvoimaa	Sataman alueen tulevaisuussuunnitelman tekeminen	2025 ja 2026	Tekninen ltk/ infrapäällikkö		Toteutuu suunnitellusti, Osa jo toteutunut
Vireät kylät yhteisöllisellä Padasjoella					
Edesautamme uuden työn syntymistä					
Hyvinvoiva Padasjoki –					

toimintakykyä kaikille					
Padasjoen Polku – osaamista yhden katon alla					
Näkyvä, toimiva ja houkutteleva Padasjoki					
Luonto elämänlaatuna – asumisen ja matkailun elinvoima					
Vetovoimainen Taulun alue – uutta yrittäjyyttä ja tilaa					

KUNNAN VESIHUOLTO

409 Kunnan vesihuolto	TP 2025	TA 2026	TOT 1-6/2026	TOT -%
Toimintatuotot	982	1 100	0	0,0%
Toimintakulut	-8 571	-6 200	-2 452,37	39,55%
Toimintakate	-7 589	-5 100	-2 452,37	48,09%

TALOUDEN MERKITTÄVÄT MUUTOKSET/POIKKEAMAT

Ei raportoitu poikkeamia.

Tavoitteet	2025	TA 2026	TOT 1-6/2026
Vedenottamot	2	2	2

PALVELUN KUVAUS

Veden toimitus 15 liittyneille kiinteistöille

TULOSALUEEN VASTUUHENKILÖ

Käyttömestari, 1.8.2026 alkaen infrapäällikkö

TUKIPALVELUT

410 Tukipalvelut	TP 2025	TA 2026	TOT 1-6/2026	TOT -%
Toimintatuotot	0	1 111 132	543 468,94	45,25%
Toimintakulut	0	-2 002 561	-1 135 734,45	53,51%
Toimintakate	0	-891 429	-592 265,51	64,28%

TALOUDEN MERKITTÄVÄT MUUTOKSET/POIKKEAMAT

Ei raportoitu poikkeamia.

Tavoitteet	2025	TA 2026	TOT 1-6/2026
Palvelupyyntöjen nopea vaste		Pyynnön käsittely 24 h	Palvelupyyntöjä vuoden alusta 447 kpl ja vasteaika 7,40 h
Kouluruokailun asiakaskysely		Tyytyväiset asiakkaat	Kysely syksyllä

PALVELUN KUVAUS

Kiinteistöjen toimivuuden ja siisteyden ylläpitäminen. Tehokkaan ja ekoloogisen siivouksen, kiinteistönhoidon ja kunnossapidon avulla säilytetään kiinteistöjen käyttöarvo.

TULOSALUEEN VASTUHENKILÖ

Käyttömestari, 1.8.2026 alkaen kiinteistöpäällikkö

RAKENNUSVALVONTA

510 Rakennusvalvonta	TP 2025	TA 2026	TOT 1-6/2026	TOT -%
Toimintatuotot	51 174	42 900	43 935,11	100,08%
Toimintakulut	-94 818	-146 250	-44 051,02	30,12%
Toimintakate	-41 124	-103 350	1 115,91	1,08%

TALOUDEN MERKITTÄVÄT MUUTOKSET/POIKKEAMAT

Ei raportoitu poikkeamia..

Tavoitteet	2025	TA 2026	TOT 1-6/2026
Myönnetyt luvat	79	100	42
Katselmukset	75	50	30

PALVELUN KUVAUS

Rakentamiseen ja kiinteistöihin liittyvä neuvonta ja ohjaus.

Rakentamisen luvitus ja valvonta. Rakennusrekisterin ylläpito ja valtakunnallisten rekisterien yhdenmukaistaminen.

TULOSALUEEN VASTUUKILÖ

Rakennustarkastaja

YMPÄRISTÖNSUOJELU

411 Ympäristönsuojelu	TP 2025	TA 2026	TOT 1-6/2026	TOT -%
Toimintatuotot	33 344	0	0	0
Toimintakulut	-196 489	-156 400	-79 869,74	51,07%
Toimintakate	-10 565	-156 400	-79 869,74	51,07%

TALOUDEN MERKITTÄVÄT MUUTOKSET/POIKKEAMAT

Ei raportoitu poikkeamia.

Tavoitteet	2025	TA 2026	TOT 1-6/2026
Lausunnot		40	19
Ilmastosuunnitelman vuositavoitteet %		100 %	40 %
Energian kulutusseuranta		Solmitaan uusi asiakuussopimus	Uusi JET-sopimus asian valmistelu on siirtynyt kiinteistöpäällikön työtehtäviin. Lautakunta on antanut aiheesta päätöksen

PALVELUN KUVAUS

Toimiminen Padasjoen kunnan ympäristönsuojelu- ja leirintäalueviranomaisena. Lisäksi päätökset luonnonsuojelu-, vesiliikenne- ja maastoliikennelaissa kunnalle säädetyistä tehtävistä sekä muu ympäristön tilan seuranta.

Lakisääteisten ympäristöterveys-, eläinlääkäri- ja eläinsuojelupalveluiden hankinta ostopalvelusopimusten mukaisesti Hollolan kunnalta ja Päijät-Hämeen eläinsuojeluyhdistykseltä.

TULOSALUEEN VASTUUKILÖ

Ympäristösihteeri

Kärkihanke	Tavoite	Aikataulu	Vastuutaho	TOT 1-6/2026	Muutokset/ poikkeamat
Satama eläväksi – Päijänteestä elinvoimaa					
Vireät kylät yhteisöllisellä Padasjoella	Kylien yhteistyöohjelman laatiminen	2026	Kunnanhallitus/ ympäristösihteeri		Toteutuu suunnitellusti

Edesautamme uuden työn syntymistä					
Hyvinvoiva Padasjoki – toimintakykyä kaikille					
Padasjoen Polku – osaamista yhden katon alla					
Näkyvä, toimiva ja houkutteleva Padasjoki					
Luonto elämänlaatuna – asumisen ja matkailun elinvoima	Luonnonlaki 2.0	2026	Kunnanhallitus/ ympäristösihteeri		Toteutunut vuonna 2025
Vetovoimainen Taulun alue – uutta yrittäjyyttä ja tilaa					

YKSITYISTIET

512 Yksityistiet	TP 2025	TA 2026	TOT 1-6/2026	TOT -%
Toimintatuotot	0	0	0	0
Toimintakulut	-67 600	-66 600	-212,84	0,32%
Toimintakate	-67 600	-66 600	-212,84	0,32%

TALOUDEN MERKITTÄVÄT MUUTOKSET/POIKKEAMAT

Yksityistieavustusten päätökset tehdään syys- lokakuussa.

PALVELUN KUVAUS

Osallistuminen tienhoitoon omistusosuuksilta.

TULOSALUEEN VASTUUHENKILÖ

Rakennustarkastaja

INVESTOINTIEN TOTEUTUMINEN

1000 €:na	2026	TOT 1-6/2026	Huom / pääas. Käyttö	Tilannekatsaus 30.6.2026
Suuret hankkeet				
Satama, satama-alue	460	105,773	Aallonmurtajalaiturit 2025 vuodelle 2026. Vuodelle 2027: viranomaislaiturin jatke polttoainejakelupaikka, purkutyöt vanha jakelupiste, vesi- ja sähkötekniikka, septi	
Kuntalan katto ja tekniikka	550	9,708	Matalan osan katon purkaminen ja rakentaminen harjakatoksi, talotekniikka uusitaan – varaudutaan erillisen valmistelun pohjalta tehtävään päätökseen	
Padasjoen Polku (uusi koulu)	200	10,878	Suunnittelut ARK, RAK, LVISA, Rakennuttaminen, valvonta, kilpailutukset.	
Maanhankinta	500	0	-	
Suuret hankkeet yht	1710	13		
Pienet talonrak.hankkeet				
Monitoimitalo	10	0	Altaiden peruskorjaukset, uimahallin ilmanvaihtokoneen uusinta	
Sataman matkailu	60	57,218	Uuden varastorakennuksen rakentaminen ympärivuotiseen yhteiskäyttöön	
Sataman sauna	10	0	Suunnittelu 2026. Toteutus syksy 2026-kevät 2027 Vuokra- ja kokouskäyttöön	
Kuntalan vanha osa	15	10	WC/suihkutila+ pienoiskeittiö 2.krs	
Terveyskeskus	90	43,289	Käyttövesiputkiston peruskorjaus	
Kunnan kalustovarikko	0	0	Suunnittelu ja kilpailutus 2027, rakentaminen 2028	
Pienet hankkeet yht.	185	46		
Muut investoinnit				
Vanha kirkkosilta	150	27,647	Sillan peruskorjaus	
Monitoimitalon liikenneturvallisuus	50	13,624	Perusparannus alueturvallisuuteen uusin järjestelyin.	

Sataman aluepysäköinnin laajennus (Suokkaan tontti)	0	0	1800m2, vaatii kaavamuutoksen, sis. nykyisen veneparkin 1400 m2 asfaltoinnin
Lukitusten uusinta	60	0	Kullasvuoren koulu
Puistot ja viheralueet	65	74,023	Leikkivälineiden hankinta 50 000, matonpesupaikka 15000
Kullasvuoren latupohjat	30	28,4	Uusinta aloitettu 2025
Kuntosalilaitteita uusia	15	7,720	Laitteiden uusinta
Päiväkodin pihakalusteet	12	0	Vanhaan pihaan uusia kalusteita
Koulujen kuulusjärjestelmä	45	-	Jos syksyn 2025 toimenpiteet eivät auta, tämä on tehtävä!
Kalasatama	0	93,83	Hankeavustus
Muut investoinnit yht.	427	-50	
Irtaimisto			
Teknisen toimen laitehankinnat	32	19,762	Ruohonleikkuri, ajettava malli 15 000, Siivoustoimen laitteet 16500
Sahan markiisit	20	20,832	Ravintola-alueelle
Irtaimisto yhteensä	52	38	
Investoinnit yht.	2374	47	